

---

# STELLAMARINA

Lungomare Rasi Spinelli

Cattolica bagni 46 47 49 50

## "LA ROSA DEI VENTI"

Case Vacanza e Appartamenti

La famiglia Simoncelli, proprietaria degli appartamenti, è lieta di ospitarvi garantendo accoglienza, pulizia, comfort ed un servizio 24H per qualsiasi tipo di necessità.

Gli appartamenti sono di 4 tipologie:

- Trilocale per 4/6 persone
- Bilocale per 2/5 persone e Bilocale per 2/4 persone
- Monolocale per 2/3 persone

Completamente ristrutturati, gli appartamenti sono situati a pochi passi dal mare, direttamente o in prossimità dei viali pedonali e della Piazza delle Fontane Danzanti, offrono ambienti moderni e completi di ogni comfort con ampi terrazzi o giardino, parcheggio e garage.

Per informazioni potete visitare il sito: [www.appartamentilarosadeiventi.it](http://www.appartamentilarosadeiventi.it)

oppure contattarci:

Tel. 0541.827001 - Cell. 338.1405401 - Mail: [info@appartamentilarosadeiventi.it](mailto:info@appartamentilarosadeiventi.it)

## "RESIDENCE NERI"

Residence 3 stelle per famiglie in pieno centro.

La famiglia Neri è lieta di invitarvi nel suo Residence adiacente alla zona pedonale, a 100 metri dal mare e dalla Piazza con le Fontane Danzanti. Appartamenti bilocali e trilocali nuovi e ben curati, funzionali ed accoglienti, completamente attrezzati. Possibilità di ampi balconi/terrazzi, anche con vista mare. Garantiamo un'accurata pulizia. Tanti servizi e comodità a disposizione: biancheria da letto, bagno e cucina; attrezzature bimbi come lettini da viaggio, seggioloni, ecc; aria condizionata e lavatrice in ogni appartamento, lavastoviglie in alcune tipologie; posti auto in parcheggio interrato/garage; wi-fi; palestra; biciclette; trolley per la spesa. Rooftop panoramico con piscina-idromassaggio adatta per i bambini e zona solarium. Massimo divertimento per i bambini con la nostra stanza degli spruzzi/giochi d'acqua, la parete per arrampicata e una baby room con giochi per i più piccoli. Vi aspettiamo in un ambiente familiare, con la vera ospitalità romagnola! Siamo sempre disponibili per qualsiasi esigenza e per chiacchierare in amicizia

Per informazioni: [www.residencehotelneri.it](http://www.residencehotelneri.it)

Tel. 0541.833237 - [info@residencehotelneri.it](mailto:info@residencehotelneri.it)

---

---

# STELLAMARINA

Lungomare Rasi Spinelli

Cattolica bagni 46 47 49 50

## "RESIDENZA SOLE"

Si affittano appartamenti arredati situati in centro a Cattolica, via Matteotti.

Per informazioni contattare Franca cell. 333.3684969 - Alessandra cell. 333.4830231

Mail: alessandragio006@gmail.com

## APPARTAMENTI ANGELA

Si affittano in una palazzina completamente ristrutturata nel 2014, 3 ampi confortevoli e funzionali appartamenti, elegantemente arredati ed attrezzati per ospitare fino a 4 persone. Tutti gli appartamenti sono dotati di balcone o terrazzo, cucina con frigorifero, lavastoviglie (bilo e trilo 1° Piano), TV Lcd 32', climatizzatore autonomo, servizi con box doccia, lavatrice, posto auto. Lo stabile è privo di ascensore. Animali non ammessi.

Per informazioni contattare direttamente i proprietari

Tel. 0541.960236 - cell. 340.9286178

Mail: info@appartamentiangela.it

## APPARTAMENTO BILOCALE

Si affitta a Cattolica a 250 metri dal mare al 5° ed ultimo piano in palazzina residenziale costruita nel 2010, un appartamento bilocale in grado di ospitare comodamente 4 persone. L'appartamento è arredato completamente "Berloni", con camera matrimoniale, cucina-soggiorno con divano matrimoniale, TV, lavatrice, allaccio TV satellitare, A.C., tre balconi, posto macchina nel piano interrato. In spiaggia i nostri ospiti usufruiranno gratuitamente di 1 ombrellone + 2 lettini in 1a fila fronte mare (in 2a fila durante il periodo dal 1/08 al 31/08).

Per informazioni: Ceccarelli Giancarlo

Tel. 0722.328328 - cell. 338.4833296

Mail: giancarlo.ceccarelli6@tin.it

---

---

# STELLAMARINA

Lungomare Rasi Spinelli

Cattolica bagni 46 47 49 50

## AFFITTO APPARTAMENTI

Si affittano 3 appartamenti con ingresso indipendente, posto auto recintato e giardino, in pieno centro a Cattolica, in via Guglielmo Oberdan, una via chiusa al traffico, silenziosa e ombreggiata dai pini, a 150 metri dal mare.

Appartamento A - al piano terra di bifamiliare, è composto da 2 camere da letto, soggiorno,

cucina, 1 bagno con box doccia, tv e lavatrice, 6 posti letto;

Appartamento B - al primo piano sopra l'Appartamento A, è composto da 3 camere da letto,

cucina, 2 bagni con box doccia, tv e lavatrice, 7 posti letto;

Appartamento C - al piano terra di una villetta bifamigliare, affacciato sul giardino davanti, è

composto da 1 camera da letto, cucina, soggiorno, salotto con 2 divani letto matrimoniali,

bagno con box doccia, tv e lavatrice, portone blindato, 4-6 posti letto.

Per informazioni: Rossetti Rossana via G. Oberdan, 11

Tel. 0541.963254 - cell. 320.6481499

Mail: [rossana.rossetti2@alice.it](mailto:rossana.rossetti2@alice.it)

---

---

# STELLAMARINA

## Lungomare Rasi Spinelli

### Cattolica bagni 46 47 49 50

#### **CASA GABRIELLA Via Dante,16**

Casa vacanze situata nel centro della movida e dello shopping, all'inizio dell'isola pedonale di via Dante, a 50 m dalla spiaggia e a pochi passi dalla Piazza con le Fontane Danzanti. In una palazzina di 3 piani, con ascensore, da poco ristrutturata, sono a disposizione degli ospiti 3 ampi appartamenti con balcone ed una comoda mansarda con terrazza abitabile. Gli appartamenti grandi, di identica tipologia e metratura, sono adatti ad ospitare 4/6 persone, e sono così composti: una camera matrimoniale con TV e una seconda (doppia o matrimoniale), due bagni con doccia, un ampio open space con cucina, tavolo da pranzo, angolo TV e divano letto matrimoniale. Sia le camere che il soggiorno sono dotati di aria condizionata, di recente installazione (2022) e compresa nel prezzo dell'affitto, di TV Lcd 32' e completamente attrezzati (frigo congelatore, lavatrice, wi-fi, micro-onde, macchina per il caffè, bollitore, tostapane, spremiagrumi, asciugacapelli, stendibiancheria e mollette, ferro da stiro).

L'appartamento al piano primo ha un ampio terrazzo con divanetto e poltrone; i balconi al secondo e terzo piano sono invece più piccoli, ma tutti dotati di tende automatizzate per ripararsi dal sole.

Posto auto in parcheggio privato accessibile con telecomando a 400 m di distanza ed incluso nel prezzo di prenotazione. Possibilità di lasciare le biciclette nello stradino privato della palazzina. Animali ammessi. Su richiesta biancheria da letto, bagno e cucina con l'aggiunta di un piccolo extra; attrezzature bimbi come lettini da viaggio e seggiolone sono invece gratuite.

La mansarda, abitabile a tutta altezza ovunque, è adatta ad ospitare due persone o una famiglia con due bambini, è composta da una sola camera matrimoniale con un comodo divanetto che può diventare letto a castello, una cucina con tavolo da pranzo, completamente attrezzata, un bagno grande con doccia e una bella terrazza con prato finto e tavolo da pranzo. In mansarda è sempre presente la tenda parasole motorizzata. Dispone di aria condizionata in cucina e in camera da letto, lavatrice, stendibiancheria, asciugacapelli e, nel prezzo dell'alloggio, è compreso un posto auto a 600 mt di distanza.

Per informazioni e prenotazioni, siamo sempre a disposizione, rivolgersi a Paola,  
Cell. 339-6412483 Mail: [rossi.paola@gmail.com](mailto:rossi.paola@gmail.com)

---